

# 貸店舗

## 平塚市紅谷町

賃料 **150,000円** (消費税・共益費込)

### 《エルミスフシミビル6階》

- ◎紅谷町飲食店街
- ◎スケルトン(ボード貼り)でのお引渡し
- ◎エレベーターロック方式

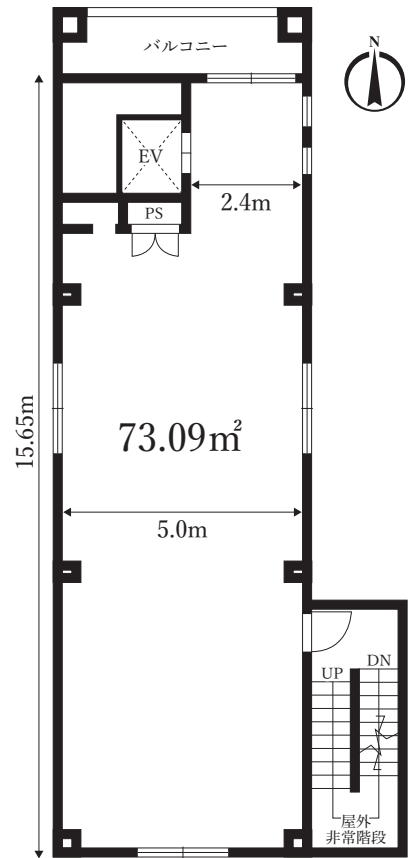
所在地	平塚市紅谷町15-19 エルミスフシミビル		
専有面積	73.09㎡(22.10坪)		
築年	平成17年12月		
構造・階数	鉄骨造7階建6階部分		
契約期間	3年(更新可)	保険	保険要加入
更新料	5万円+消費税(事務手数料)		
設備	公営水道・公共下水 東京電力・プロパンガス		
駐車場	なし	引渡し	即時
備考	電気・水道代は割り当てで計算 内装期間(1ヶ月)・フリーレント		

フロア構成	
7階	賃貸中
6階	空
5階	4階の物入れとして使用
4階	事務所
3階	Times BAR
2階	焼き鳥屋
1階	BAR

## 1フロア

敷金 / 3ヶ月  
礼金 / 1ヶ月

JR東海道線  
「平塚」駅西口  
徒歩2分



神奈川県知事免許(9)第16731号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 有限会社 升田商事

〒254-0042 神奈川県平塚市明石町19番19号 雅ビル2F  
FAX.0463-21-4310

●定休日 / 毎週日曜日・祝日 ●営業時間 / AM10:00~PM6:30

# TEL.0463-21-4320

担当: 上原 [携帯] 090-3103-7637

取引態様 / 専任媒介  
手数料 / 借主:100% 客付:100%  
情報公開日 / 令和5年8月1日