

# 貸店舗(飲食)

## 平塚市紅谷町

BENIYACHO HIRATSUKA CITY

JR東海道線  
「平塚」駅徒歩5分

／ 賃料 ／

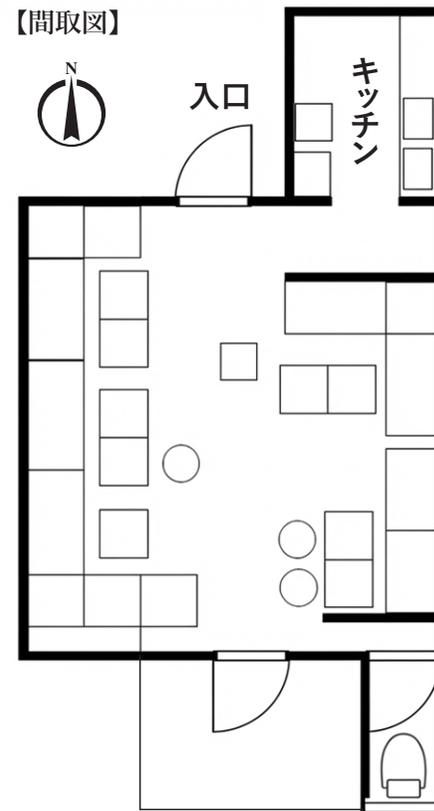
95,000円+消費税(共益費含む)



# 居抜き物件(応相談)



【間取図】



|       |                          |     |     |
|-------|--------------------------|-----|-----|
| 物件所在地 | 平塚市紅谷町4-11 ジュネスⅢ         |     |     |
| 交通    | 東海道線「平塚」駅徒歩5分            |     |     |
| 専有面積  | 27.33㎡(8.25坪)            |     |     |
| 築年    | 平成16年12月<br>(築22年)       | 引渡  | 相談  |
| 構造階数  | 鉄骨陸屋根4階建3階西側店舗           |     |     |
| 設備    | 公営水道・公共下水<br>東京電力・プロパンガス |     |     |
| 賃料    | 95,000円+消費税(共益費含む)       |     |     |
| 契約期間  | 3年(更新可)                  |     |     |
| 敷金    | 300,000円                 | 礼金  | 1ヶ月 |
| 更新料   | 0.5ヶ月+消費税                |     |     |
| 保険    | 店舗保険<br>要加入              | 駐車場 | なし  |
| 備考    | ・エレベータ有                  |     |     |

神奈川県知事免許(9)第16731号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 **升田商事**

〒254-0042 神奈川県平塚市明石町19番19号 雅ビル2F ●定休日/毎週日曜日・祝日 ●営業時間/AM10:00~PM6:30

TEL.0463-21-4320

担当:上原 携帯 090-3103-7637

／お気軽にお問い合わせください／ FAX.0463-21-4310

取引態様/媒介

情報公開日/令和8年3月更新