

# 貸店舗

## 1フロア

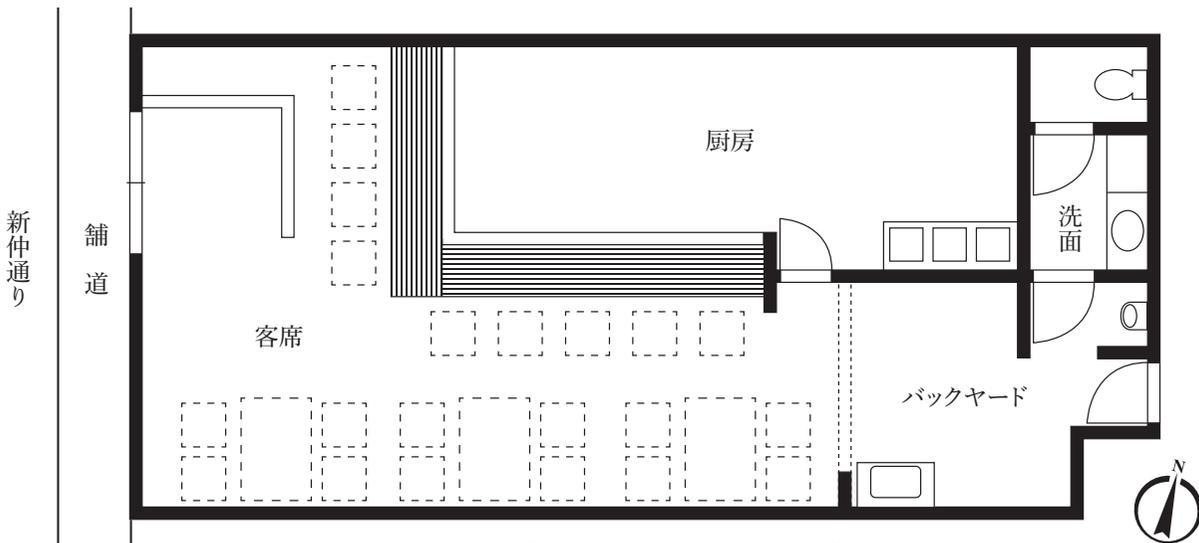
### 平塚市明石町

敷金/80万円(4ヶ月)  
礼金/1ヶ月

賃料 **200,000**円(消費税なし)

JR東海道線  
「平塚」駅西口北側より  
徒歩6分

《尾下店舗》 前中華料理店舗



◎新仲通り商店街の店舗です。

所在地	平塚市明石町11-11	契約期間	3年(更新可)	保険	保険要加入
専有面積	63.47㎡(19.17坪)	更新料	5万円+消費税(事務手数料)		
築年	昭和35年(築65年)	設備	上下水道・都市ガス・東京電力		
構造・階数	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建・1階部分	駐車場	なし	引渡し	相談
備考	店舗内装代: 60万円(貸主1名にて2階に居住中)				

神奈川県知事免許(9)第16731号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

有限会社 **升田商事**

〒254-0042 神奈川県平塚市明石町19番19号 雅ビル2F  
FAX.0463-21-4310

●定休日/毎週日曜日・祝日 ●営業時間/AM10:00~PM6:30

TEL. **0463-21-4320**

担当:上原【携帯】090-3103-7637

取引態様/媒介  
手数料/20万円+消費税  
情報公開日/令和7年4月